

**TAGESORDNUNG der 96. ordentlichen Vertreterversammlung
am 04.06.2026**

1. Begrüßung und Eröffnung durch den Vorsitzenden des Aufsichtsrats
2. Bericht des Aufsichtsrats und Beschlussfassung über den Bericht
3. Vorlage und Beschlussfassung über den Lagebericht des Vorstands für das Geschäftsjahr 2025
4. Bericht über die gesetzliche Prüfung des Jahresabschlusses 2025 durch den Verband norddeutscher Wohnungsunternehmen e.V. und Beschlussfassung hierüber
5. Beschlussfassung über die Einstellung eines Betrages in Höhe von € 5.127.595,25 in die Bauerneuerungsrücklage
6. Beschlussfassung über die Feststellung des Jahresabschlusses 2025 (Bilanz und Gewinn- und Verlustrechnung und Anhang)
7. Beschlussfassung über die Verwendung des Bilanzgewinns 2025
8. Beschlussfassung über die Entlastung
 - a) des Vorstands
 - b) des Aufsichtsrats
9. Wahl von Aufsichtsratsmitgliedern

Turnusmäßig scheiden aus dem Aufsichtsrat aus:

Frau Silvia Nitsche-Martens,
Herr Ulrich Krebbel und
Herr Sven Stegelmann.

Eine Wiederwahl ist zulässig. Alle drei Kandidaten werden vom Aufsichtsrat zur Wiederwahl vorgeschlagen

10. Behandlung etwaiger Anträge von Mitgliedern

Nachträgliche Anträge auf Beschlussfassung müssen gemäß Satzung:

- zur Zuständigkeit der Vertreterversammlung gehören und
- durch eine den Vertretern zugewandene schriftliche Mitteilung angekündigt werden.

Zwischen dem Tag der Vertreterversammlung und dem Tag des Zugangs der schriftlichen Mitteilung muss mindestens eine Woche liegen.

(Vgl. § 32 der Satzung, Abs. 6 und 7)

Hamburg, 23.04.2026