

## TAGESORDNUNG der 95. ordentlichen Vertreterversammlung am 12.06.2025

1. Begrüßung und Eröffnung durch den Vorsitzenden des Aufsichtsrats
2. Bericht des Aufsichtsrats und Beschlussfassung über den Bericht
3. Vorlage und Beschlussfassung über den Lagebericht des Vorstands für das Geschäftsjahr 2024
4. Bericht über die gesetzliche Prüfung des Jahresabschlusses 2024 durch den Verband norddeutscher Wohnungsunternehmen e.V. und Beschlussfassung hierüber
5. Beschlussfassung über die Einstellung eines Betrags in Höhe von € 4.281.882,96 in die Bauerneuerungsrücklage
6. Beschlussfassung über die Feststellung des Jahresabschlusses 2024 (Bilanz und Gewinn- und Verlustrechnung und Anhang)
7. Beschlussfassung über die Verwendung des Bilanzgewinns 2024
8. Beschlussfassung über die Entlastung
  - a) des Vorstands
  - b) des Aufsichtsrats

9. Wahl von Aufsichtsratsmitgliedern

Turnusmäßig scheiden aus dem Aufsichtsrat aus:

Frau Katharina Lengjel,  
Herr Nils Müller und  
Herr Hans-Joachim Schroeder.

Eine Wiederwahl ist zulässig. Die Herren Müller und Schroeder verzichten auf eine erneute Kandidatur. Frau Lengjel wird vom Aufsichtsrat zur Wiederwahl vorgeschlagen.

10. Behandlung etwaiger Anträge von Mitgliedern

Nachträgliche Anträge auf Beschlussfassung müssen gemäß Satzung:

- zur Zuständigkeit der Vertreterversammlung gehören und
- durch eine den Vertreterinnen und Vertretern zugegangene schriftliche Mitteilung angekündigt werden.

Zwischen dem Tag der Vertreterversammlung und dem Tag des Zugangs der schriftlichen Mitteilung muss mindestens eine Woche liegen.

(Vgl. § 32 der Satzung, Abs. 6 und 7)