martha-stiftung.de martha-stiftung.de

## Die Kooperationspartner:innen

### Martha Stiftung

1849 gegründet ist die Martha Stiftung für Menschen da, die Unterstützung brauchen: im Alter, in der Pflege, bei einer Suchterkrankung oder Behinderung. Zu ihren sozialen Dienstleistungen gehören auch Angebote für das Seniorenwohnen mit Service im gesamten Hamburger Stadtgebiet.

### Altonaer Spar- und Bauverein (altoba)

Die Genossenschaft baut, modernisiert und verwaltet seit ihrer Gründung 1892 bezahlbaren Wohnraum für ihre Mitglieder. Eine Spareinrichtung und die Angebote des Sozialmanagements mit dem Nachbarschaftsverein MIA Miteinander aktiv und den Nachbarschaftstreffs runden das Angebot ab.

### Kolbenhöfe (Ottensen)

Zum Quartier gehören rund 675 Wohnungen sowie lokales Kleingewerbe, Büros und Gastronomie. Generationsübergreifende Vielfalt ist Konzept. Allein die altoba baut circa 210 Wohnungen. Sie bietet hier erstmals gezielt barrierefreien Wohnraum für die Generation 60 plus an. In Kooperation mit der Martha Stiftung können für 40 dieser Wohnungen optional Servicepakete dazugebucht werden, die gegen eine geringe Zuzahlung die Sicherheit und weitere Vorteile des Servicewohnens bieten.

#### Adresse Kolbenhöfe:

Antonia-Kozlova-Straße 2-8 22763 Hamburg-Ottensen



### Kontakt Martha Stiftung -Servicestützpunkt für Senior:innen

Gärtnerstraße 72 20253 Hamburg Tel. (040) 41 30 42 90 Fax: (040) 41 30 42 99 infomail.sen@martha-stiftung.de www.martha-stiftung.de



## Martha Stiftung

Kolbenhöfe (Ottensen)

## WOHNEN 60+

Auf Wunsch mit Service, auf jeden Fall mitten im Leben

in Kooperation mit der altoba







Illustration: Stefan Mosebach (Ok. Bye) dreidesign GmbH | Grafik: Fuel for Mars, Frizzi Kurkhaus | Fotos: Willing-Holtz



# Wohnen 60+: ein neues Angebot in den Kolbenhöfen

Selbstständig leben im Alter – und sich doch auf Unterstützung verlassen können: Das bietet das Wohnen 60+ der Martha Stiftung. Ab Sommer 2023 bieten wir diesen Service erstmalig in Kooperation mit der altoba an – exklusiv für die Bewohner:innen von 40 barrierefreien Wohnungen in den Kolbenhöfen in Ottensen.

# Welche Vorteile bietet Ihnen das Wohnen 60+?

Das Wohnen 60+ ist ideal für Menschen im Alter, die Eigenständigkeit genauso schätzen wie Sicherheit. Sie leben in einer seniorengerechten Wohnung in guter Nachbarschaft und können für eine geringe monatliche Pauschale die Grundleistungen unserer sogenannten SVS-Karte in Anspruch nehmen.

Die SVS-Karte erhalten Sie gegen eine monatliche Pauschale von 25 Euro im Monat.



### Was ist die SVS-Karte?

Das Kürzel SVS steht für Sicherheit, Vorsorge, Service. Die SVS-Karte wurde extra entwickelt, um Menschen ab 60 betreutes Wohnen in der eigenen Wohnung und vertrauten Nachbarschft bis ins hohe Alter zu ermöglichen.

# Pauschale Grundleistungen der SVS-Karte:

- regelmäßige telefonische Sprechzeiten (montags bis freitags von 9.00–15.00 Uhr)
- Beratung und Information
- Vermittlung von verschiedenen Services wie bspw. Mahlzeitenlieferungen, Krankenbeförderung, Friseur- und Fußpflegedienste
- Hilfe bei der Suche nach Handwerker:innen
- Hilfe bei der Suche von häuslichen ambulanten Pflegediensten
- Anbindung an das Seniorenzentrum
  St. Markus (Eimsbüttel)
- Info-Veranstaltungen und Angebote zur Organisation von Freizeit und Geselligkeit
- Vermittlung von Einkaufs- & Reinigungshilfen
- Informationsbörse sowie Hinterlegung von Daten für den Bedarfsfall

Zudem können Sie kostenpflichtige Wahlleistungen in Anspruch nehmen. Die Mitarbeitenden der Martha Stiftung unterstützen Sie bei der Suche und Auswahl verfügbarer Angebote. Diese zusätzlichen Services sind erweiterbar und können einmalig, gelegentlich oder regelmäßig abgerufen werden.

# Zusätzlich buchbare Wahlleistungen der SVS-Karte:

- umfassende Sozialberatung
- Hausmeisterleistungen & Reparaturen
- hauswirtschaftliche Leistungen
- Hausnotruf
- häusliche ambulante Pflegeleistungen
- Organisation von privaten Festen und von Besuchen kultureller Veranstaltungen
- Organisation von Ausflugsfahrten

Mit Abschluss der SVS-Karte steht die Martha Stiftung als verlässliche Partnerin an Ihrer Seite und begleitet/berät Sie in besonderen Lebenslagen.



